

表53. 主要國家營建生產毛額占GDP比率

Table 53. Gross Construction Production as a Percentage of GDP

單位：%；Unit：%

國別 Countries	2011年	2012年	2014年	2015年	2016年	2017年	2018年
中華民國 ROC	2.7	2.6	2.6	2.5	2.4	2.4	2.5
日本 Japan	5.6	5.6	5.6	5.6	5.6	5.8	...
南韓 Korea, South	5.9	5.8	5.0	5.2	5.7	5.9	...
土耳其 Turkey	5.0	4.9	9.2	9.3	9.7	9.7	8.0
美國 United States	3.7	...	3.8	3.9	4.1	4.1	...
加拿大 Canada	...	...	8.0	8.1	...	...	...
墨西哥 Mexico	6.6	6.6	7.6	7.7	7.8	7.7	...
瑞典 Sweden	5.8	5.3	5.6	5.8	6.1	6.4	6.4
芬蘭 Finland	6.8	6.9	6.3	6.4	6.9	7.0	7.2
挪威 Norway	5.9	5.9	6.0	6.3	6.6	6.7	6.6
冰島 Iceland	4.5	4.4	5.2	5.3	6.8	...	...
丹麥 Denmark	4.8	4.8	4.6	5.0	5.2	5.3	5.8
英國 United Kingdom	6.9	6.0	5.9	6.0	6.0	6.1	6.1
愛爾蘭 Ireland	2.8	1.6	2.5	2.1	2.3	2.7	2.8
德國 Germany	4.4	4.7	4.5	4.6	4.7	4.9	5.3
奧地利 Austria	6.8	6.8	6.4	6.2	6.3	6.4	6.4
瑞士 Switzerland	5.4	5.5	5.3	5.5	5.5	5.4	5.3
比利時 Belgium	5.8	5.9	5.5	5.3	5.3	5.2	5.3
盧森堡 Luxemburg	5.6	6.2	5.7	5.5	5.5	5.2	5.4
法國 France	6.2	6.3	5.7	5.5	5.4	5.6	5.6
荷蘭 Netherlands	5.5	4.9	4.3	4.3	4.4	4.5	4.8
捷克 Czech	6.7	6.3	5.5	5.6	5.5	5.3	5.6

國別 Countries	2011年	2012年	2014年	2015年	2016年	2017年	2018年
波蘭 Poland	7.9	7.8	7.8	8.0	7.0	7.0	8.0
希臘 Greece	4.5	2.1	2.4	2.1	2.5	2.3	2.5
義大利 Italy	6.0	5.9	4.8	4.8	4.7	4.7	4.7
葡萄牙 Portugal	6.3	5.1	4.1	4.1	3.9	4.0	4.0
西班牙 Spain	11.5	8.6	5.6	5.7	5.9	6.1	6.5
澳大利亞 Australia	7.7	7.7	8.7	8.5	8.2	8.1	...
紐西蘭 New Zealand	...	...	6.3	6.6	6.9	...	...

資料來源：OECD網頁、行政院主計總處。

Source : OECD's website and Directorate-General of Budget, Accounting and Statistics, Executive Yuan, ROC.

附註：1.我國資料為營造業生產毛額之比重(不含不動產開發業)。

2.澳大利亞及紐西蘭為會計年度。

Note : 1.Data refers to gross production of construction industry as a percentage of GDP in ROC (exclude real estate development activities).

2.Data refers to Australia and New Zealand are fiscal year.

表54. 主要國家污水下水道普及率在全球國家競爭力評比中之排行
Table 54. Competition Ranked of the World by Percentage of Population Served of Waste Water Treatment

2016年

單位：%；Unit：%

國別 Countries	排名 Rank	普及率 Service Rate	國別 Countries	排名 Rank	普及率 Service Rate
盧森堡 Luxembourg	1	100.0	芬蘭 Finland	25	83.0
智利 Chile	2	99.9	愛沙尼亞 Estonia	26	82.8
荷蘭 Netherlands	3	99.4	法國 France	27	82.1
以色列 Israel	4	99.0	紐西蘭 New Zealand	28	82.0
卡達 Qatar	4	99.0	匈牙利 Hungary	29	80.6
瑞士 Switzerland	6	98.0	日本 Japan	30	78.3
西班牙 Spain	7	97.2	立陶宛 Lithuania	31	77.5
德國 Germany	8	96.8	拉脫維亞 Latvia	32	77.3
比利時 Belgium	9	95.6	美國 USA	33	75.5
奧地利 Austria	10	95.0	波蘭 Poland	34	72.6
香港 Hong Kong	11	93.0	愛爾蘭 Ireland	35	67.3
南韓 Korea, South	12	92.9	哈薩克 Kazakhstan	36	67.0
希臘 Greece	13	92.8	哥倫比亞 Colombia	37	66.0
斯洛維尼亞 Slovenia	14	92.8	約旦 Jordan	38	63.0
秘魯 Peru	15	92.1	斯洛伐克 Slovakia	38	63.0
澳大利亞 Australia	16	92.0	南非 South Africa	40	57.0
阿拉伯聯合大公國 UAE	17	91.9	中華民國 ROC	41	53.4
丹麥 Denmark	18	91.8	羅馬尼亞 Rumania	42	49.3
土耳其 Turkey	19	87.0	巴西 Brazil	43	48.1
瑞典 Sweden	20	87.0	克羅埃西亞 Croatia	44	44.0
保加利亞 Bulgaria	21	86.8	蒙古 Mongolia	45	26.0
挪威 Norway	22	86.2	印度尼西亞 Indonesia	46	11.5
馬來西亞 Malaysia	23	85.8	泰國 Thailand	47	9.0
捷克 Czech	24	85.2	菲律賓 Philippines	48	5.0

資料來源：IMD World Competitiveness YearBook 2018。

Source：IMD, "The World Competitiveness Yearbook 2018".

附註：我國污水下水道普及率係指污水處理率。

Note：Percentage of population served of waste water treatment for ROC is percentage of waste water treatment.

表55. 主要國家住宅狀況

Table 55. The Condition of Dwellings by Selected Countries

單位：%；Unit：%

國 別 Countries	調查年份 Year of Survey	住宅總計(宅) Total Dwelling	自有率 Owner-occupied Rate	空屋率 Vacant Rate	租用率 Rented Rate
中華民國 ROC	2015	8 495 264	81.7	14.2	13.2
菲律賓 Philippines	2010	19 715 695	...	3.3	...
泰 國 Thailand	2010	20 364 333	77.4	...	20.7
印 度 India	2011	244 688 900	87.0	6.3	11.0
新加坡 Singapore	2018	1 325 300	91.0	...	8.5
日 本 Japan	2013	60 629 000	53.1	13.5	30.9
南 韓 Korea, South	2010	14 677 419	54.0	...	...
美 國 United States	2017	135 393 564	63.8	12.2	36.2
加拿大 Canada	2016	14 072 080	67.8	4.6	31.8
巴 西 Brazil	2000	44 795 101	74.4	...	14.3
瑞 典 Sweden	2018	4 924 792	38.5	...	61.4
芬 蘭 Finland	2017	2 680 077	63.7	...	32.7
挪 威 Norway	2018	2 547 732	77.2	...	22.8
英 國 United Kingdom	2017	27 954 000	63.0	...	36.8
德 國 Germany	2018	42 235 402	43.9	4.4	51.7
瑞 士 Switzerland	2018	4 469 498	38.0	1.6	59.3
法 國 France	2010	32 539 000	55.0	7.2	...
荷 蘭 Netherlands	2011	7 266 295	54.2	...	45.8
西班牙 Spain	2011	25 218 536	76.1	13.7	9.8
捷 克 Czech	2011	4 756 672	...	12.3	...
澳大利亞 Australia	2016	9 325 947	65.5	11.2	30.9
紐西蘭 New Zealand	2013	1 756 143	64.8	8.0	27.2

資料來源：各國網頁、內政部營建署「104年住宅狀況調查」。

Source：Every country's website data and Construction and Planning Agency, Ministry of the Interior, ROC
"The Housing Status Survey, 2015".

- 附註：1.為利國際比較，本表自有住宅為僅戶內成員所擁有之住宅，不含不住在一起的配偶、父母或子女所擁有者。
- 2.自有率：南韓為2000年資料；法國、荷蘭和西班牙為2002年資料；挪威及德國為2011年資料。
 - 3.空屋率：各國定義不盡相同，我國係指無人經常居住且未供其他用途之住宅，菲律賓為1990年資料，加拿大為2000年資料，捷克為2001年資料，印度為2001年資料；德國為2011年資料。
 - 4.租用率：荷蘭及西班牙為2002年資料，紐西蘭為2001年資料；挪威及德國為2011年資料。
 - 5.菲律賓、泰國、印度、新加坡、芬蘭均為有人使用之住宅，澳大利亞為私人住宅，加拿大為私人總使用住宅，巴西為私有住宅自有數。
 - 6.英國資料為初估或修正統計資料。

- Note
- 1.For international comparison, owner-occupied housing refers to dwellings owned by members of the family, excluding owners not living with spouses, parents or children.
 - 2.Owner-occupied rate for South Korea is in 2000, for France, Netherlands and Spain are in 2002, for Germany and Norway are in 2011.
 - 3.Vacant rate : The definition of countries are different. Data refers to a house not being occupied and not for other uses for ROC. For Philippine is in 1990, for Canada is in 2000, for Czech is in 2001 and for India is in 2001, for Germany is in 2011.
 - 4.Rented rate for Netherlands and Spain are in 2002, for New Zealand is in 2001, for Germany and Norway are in 2011.
 - 5.Data refers to total occupied dwellings for Philippine,Thailand, India, Singarpore and Finland, private dwellings for Australia, occupied private dwellings for Canada, private owner-occupied dwellings for Brazil.
 - 6.United Kingdom is preliminary or provisional value.

表56. 主要國家有人居住住宅按居住房間數分

Table 56. Occupied Dwellings by Number of Occupied Room by Selected Countries

單位：%；Unit：%

國別 Countries	調查年份 Year of Survey	總使用住宅數 Total Occupied Dwellings	一房 Room 1	二房 Room 2	三房 Room 3	四房 Room 4	五房 Room 5	六房 Room 6	七房 Room 7	八房 Room 8	九房 Room 9	十房以上 Rooms or more	平均每宅房間數 Average No. of Rooms Per Dwelling
中華民國 ROC	2015	7 289 571	9.3	18.0	42.8	20.2	9.7	...	...	...	...	...	4.6
新加坡 Singapore	2018	1 043 300	...	7.8	22.4	40.3	29.4	...	...	...	...	...	...
日本 Japan	2013	52 102 200	9.2	7.7	14.6	19.4	17.3	12.1	7.2	4.4	2.2	3.2	4.6
南韓 Korea, South	2010	13 883 571	0.6	1.9	16.4	47.9	19.4	5.2	1.8	6.7	...	...	...
南非 South Africa	2011	14 450 133	15.1	13.6	13.1	19.4	13.6	10.5	6.6	3.8	2.1	2.3	...
美國 United States	2017	118 825 921	2.2	2.6	9.0	16.4	20.0	17.9	12.2	8.6	11.2	...	...
加拿大 Canada	2016	14 072 080	...	...	...	28.9	15.5	14.1	12.7	28.8	...	...	6.2
芬蘭 Finland	2018	2 705 499	13.7	29.5	22.4	18.9	10.5	3.3	1.5	...	...	...	...
挪威 Norway	2018	2 547 732	4.6	13.8	20.0	20.7	14.6	8.2	4.0	3.0	...	...	...
德國 Germany	2018	42 235 402	3.4	9.3	21.7	25.3	16.9	11.0	12.3	...	...	...	...
瑞士 Switzerland	2009	4 008 351	6.0	14.1	26.4	27.1	15.4	11.0	...	...	...	...	...
荷蘭 Netherlands	2002	6 626 900	...	9.3	19.3	33.7	23.7	14.0	...	...	...	...	...
紐西蘭 New Zealand	2013	1 561 956	0.7	1.3	4.0	9.6	16.3	24.0	16.1	10.9	5.6	5.7	...

資料來源：各國網頁、內政部營建署「104年住宅狀況調查」。

Source : Every country's website data and Construction and Planning Agency, Ministry of the Interior, ROC "The Housing Status Survey, 2015".

附註：1. 我國資料含房間及客廳，5房為5房以上。

2. 加拿大、紐西蘭為私人總使用住宅數資料，德國及挪威總使用住宅為住宅總計，且房間數比例由住宅總數計算，美國房間數比例由住宅總數計算，南非以住宅內之家戶為計算單位。
3. 新加坡為hdb住宅，2房為1至2房，5房為5房以上且有其他0.1%未分。南韓8房為8房以上，美國9房為9房以上，加拿大4房為1至4房、8房為8房以上、挪威8房為8房以上，德國7房為7房以上，瑞士5房為5房及以上，荷蘭2房為1至2房。日本尚有2.7%未分，芬蘭尚有0.2%未分，挪威尚有11.0%未分，紐西蘭尚有5.8%未分。

Note : 1. Dwellings for ROC includes room and living room.

2. Data refers to private total occupied dwellings for Canada and New Zealand, total dwellings for Germany and Norway and the percentage of room are counted by total dwellings. The percentage of room is counted by total dwelling for United State and number of household for South Africa.

3. Hdb dwellings and 2 room is 1 room or 2 rooms, 5 rooms are 5 rooms or more and 0.1 percent is not belonged above for Singapore, 8 rooms are more than 8 rooms for Korea, South, 9 rooms are more than 9 rooms for United State, 4 rooms are 1 to 4 rooms for Canada, 8 rooms are more than 8 rooms for Norway, 7 rooms are more than 7 rooms for Germany, 5 rooms are 5 rooms or more for Switzerland and 2 rooms are 1 or 2 rooms for Netherlands. 2.7 percent is not belonged above for Japan, 0.2 percent is not belonged above for Finland, 11.0 percent is not belonged above for Norway and 5.8 percent is not belonged above for New Zealand.

表57. 主要國家有人居住住宅按居住人數分

Table 57. Occupied Dwellings by Number of Occupied Person by Selected Countries

單位：%；Unit：%

國別 Countries	調查 年份 Year of Survey	總使用 住宅數 Total Occupied Dwellings	一人 1 Person	二人 2 Persons	三人 3 Persons	四人 4 Persons	五人 5 Persons	六人 6 Persons	七人 及以上 7 Persons or more	每宅 人數 No. of Persons Per Dwelling
中華民國 ROC	2015	7 289 571	11.8	28.6	22.9	20.9	9.2	4.3	2.2	3.1
菲律賓 Philippines	2010	19 715 695	6.0	10.9	16.3	19.1	16.8	12.1	18.8	...
新加坡 Singapore	2018	1 325 300	14.0	23.1	20.9	21.5	12.1	8.4	...	4.0
日本 Japan	2013	52 102 200	33.2	27.9	17.8	13.3	4.9	1.9	0.9	2.4
南非 South Africa	2011	14 450 133	26.7	19.4	15.1	14.1	9.4	6.0	9.3	3.6
美國 United States	2010	116 716 292	26.7	32.8	16.1	13.4	6.5	2.6	1.9	2.6
加拿大 Canada	2016	14 072 080	28.2	34.4	15.2	13.8	8.4	...	...	2.4
巴西 Brazil	2000	44 795 101	9.1	17.2	22.0	23.1	14.2	7.0	7.4	3.9
芬蘭 Finland	2018	2 705 499	44.0	32.7	10.3	8.4	3.1	0.9	0.6	2.0
挪威 Norway	2011	2 205 191	39.3	28.2	12.7	12.8	7.0	...	...	2.2
英國 United Kingdom	2005	...	...	...	...	...	...	...	...	2.3
德國 Germany	2011	40 545 317	...	...	...	...	...	...	...	2.1
澳大利亞 Australia	2016	8 286 077	24.4	33.4	16.2	15.9	6.7	3.4	...	2.6
紐西蘭 New Zealand	2013	1 561 956	...	...	...	...	...	...	...	2.6

資料來源：各國網頁、內政部營建署「104年住宅狀況調查」。

Source：Every country's website data and Construction and Planning Agency, Ministry of the Interior, ROC "The Housing Status Survey, 2015".

附註：1.加拿大、澳洲及紐西蘭為私人總使用住宅數資料，南非以住宅內之家戶為計算單位。新加坡為hdb住宅。

2.新加坡6人為6人以上，加拿大及挪威5人為5人以上。

Note：1.Data refers to private total occupied dwellings for Canada, Australia and New Zealand. South Africa is counted by number of household. Hdb dwellings for Singapore. Total occupied dwellings of Germany and Norway are total dwellings.

2.6 persons are 6 persons or more for Singapore. 5 persons are 5 persons or more for Canada and Norway.

表58. 主要國家住宅建造及開工執照指標

Table 58. Construction Permit and Work Started Issued Indicators for Dwelling by Selected Countries

2015年=100

國 別 Countries	住宅建造執照指標 Construction Permit Issued Indicators			住宅開工執照指標 Work Started Issued Indicators		
	2016年	2017年	2018年	2016年	2017年	2018年
中華民國 ROC	72.7	83.7	102.4	80.5	86.8	107.4
日 本 Japan	...	...	...	106.4	106.1	103.6
南 韓 Korea, South	91.7	82.2	67.0	...	...	...
土 耳 其 Turkey	105.9	129.6	76.5	...	...	...
美 國 United States	...	...	...	106.3	109.3	112.8
加 拿 大 Canada	103.4	111.9	117.8	102.4	113.8	110.6
瑞 典 Sweden	122.9	132.7	..	127.0	132.8	108.1
芬 蘭 Finland	126.1	146.8	132.8	...	...	...
挪 威 Norway	117.7	121.3	117.8	118.1	114.1	101.9
丹 麥 Denmark	...	...	...	142.4	132.2	125.6
英 國 United Kingdom	104.3	..	..	105.8	111.2	111.2
愛爾蘭 Ireland	121.8	150.6	195.3	...	...	...
比利時 Belgium	108.0	109.3	134.3	...	...	...
盧森堡 Luxemburg	106.3	110.8	120.0	...	...	...
法 國 France	114.5	121.4	113.5	...	...	...
荷 蘭 Netherlands	111.2	135.9	133.7	...	...	...
捷 克 Czech	104.2	123.0	127.1	103.2	119.5	125.6
匈 牙 利 Hungary	257.1	312.3	302.4	...	...	...
葡 萄 牙 Portugal	139.2	171.8	..	...	...	...
西 班 牙 Spain	123.7	154.4	191.8	134.5	169.6	..
澳大利亞 Australia	97.4	94.2	88.9	103.3	96.1	99.6
紐西蘭 New Zealand	110.8	114.6	121.6	...	...	...

資料來源：OECD網頁：「OECD主要經濟指標」、本部營建署。

Source : OECD website : "OECD Main Economic Indicators" and Construction and Planning Agency, MOI, ROC.

附 註：我國以核發住宅建造執照及住宅開工執照之總樓地板面積分別計算。

Note : The data of ROC is calculated as total floor area of dwelling construction permit and work started issued, separately.