

6 都直接興建及包租代管社會住宅房屋稅及地價稅減免表

資料日期:107年9月6日

直轄市	辦理情形	施行日期	政府直接興建		包租代管	
			房屋稅%	地價稅‰	房屋稅%	地價稅‰
臺北市	臺北市議會審議中	-	0	0	1.2*	2*
新北市	新北市議會審議中	-	1.2*	5	1.68	7
桃園市	107/6/26 公布制定「桃園市社會住宅興辦與公益出租人出租房屋減免地價稅及房屋稅自治條例」	106/1/13	0	0	1.2*	2*
臺中市	106/12/12 公布制定「臺中市社會住宅興辦及公益出租人出租房屋優惠地價稅房屋稅自治條例」	106/1/13	0	0	1.2*	2*
臺南市	107/6/11 公布制定「臺南市社會住宅興辦及公益出租人出租房屋優惠地價稅及房屋稅自治條例」	106/1/13	0	0	1.2*	2*
高雄市	107/5/25 公布制定「高雄市社會住宅與公益出租人地價稅及房屋稅優惠自治條例」	106/1/13	0	0	1.2*	5

*稅率：房屋稅同自用住宅 1.2%，地價稅同自住用地 2‰